

Số: /STC-QLG

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2023

V/v thông báo kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Tư vấn xác định giá khởi điểm bán đấu giá yến sào thiên nhiên Khánh Hòa niên vụ 2022

Kính gửi:

- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam;
- Công ty CP Tư vấn - Dịch vụ về Tài sản - Bất động sản DATC;
- Công ty TNHH Tư vấn Thẩm định giá và Kiểm toán MKT;
- Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá BTC;
- Công ty CP Định giá CPA;
- Công ty TNHH DV Kiểm toán, Kế toán và Tư vấn thuế AAT.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Khánh Hòa tại Công văn số 12699/UBND-KT ngày 21/12/2022 về việc thuê tư vấn xác định giá khởi điểm bán đấu giá yến sào thiên nhiên Khánh Hòa niên vụ 2022; Sở Tài chính có Thông báo số 19/TB-STC ngày 03/01/2023 về việc mời các Tổ chức tham gia tư vấn xác định giá khởi điểm bán đấu giá yến sào thiên nhiên Khánh Hòa niên vụ 2022 (lần 2), đề nghị các đơn vị cung cấp hồ sơ năng lực và thông báo mức giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp, gửi về Sở Tài chính Khánh Hòa **trước ngày 11/01/2023**. Kết thúc thời hạn, có 06 đơn vị đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo Thông báo số 955/TB-BTC ngày 30/12/2022 của Bộ Tài chính đăng ký tham gia, trong đó:

+ Có 02 đơn vị gửi hồ sơ đúng thời hạn theo yêu cầu của Sở Tài chính tại Thông báo số 19/TB-STC (**nhận ngày 10/01/2023**), gồm:

++ Công văn số 1001.01/2023/CP-MKF ngày 09/01/2023 của Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam về việc chào giá dịch vụ thẩm định giá; theo đó thông báo mức giá dịch vụ tư vấn thẩm định giá đã bao gồm thuế giá trị gia tăng là 80.000.000 đồng, kèm theo hồ sơ năng lực Công ty.

++ Công văn số 06/CV-DCSC₍₅₎ ngày 09/01/2023 của Công ty CP Tư vấn – Dịch vụ về Tài sản – Bất động sản DATC (Công ty DCSC) về việc thẩm định giá; theo đó, thông báo mức giá dịch vụ tư vấn thẩm định giá đã bao gồm thuế giá trị gia tăng là 90.000.000 đồng, kèm theo hồ sơ năng lực Công ty.

+ Có 01 đơn vị gửi hồ sơ qua email của Sở Tài chính vào ngày 10/01/2023 nhưng hồ sơ bản chính gửi qua đường bưu điện đến Sở Tài chính ngày 13/01/2023, cụ thể: Công văn số 06/2023/TĐG-MKT ngày 10/01/2023 của Công ty TNHH Tư vấn Thẩm định giá và Kiểm toán MKT về việc tham gia tư vấn xác

định giá khởi điểm bán đấu giá yếm sào thiên nhiên Khánh Hòa niên vụ 2022; theo đó thông báo mức giá dịch vụ tư vấn thẩm định giá đã bao gồm thuế giá trị gia tăng là 440.000.000 đồng, kèm theo hồ sơ năng lực Công ty.

+ Có 03 đơn vị gửi hồ sơ quá thời hạn theo yêu cầu của Sở Tài chính tại Thông báo số 19/TB-STC (**nhận ngày 12/01/2023**), gồm:

++ Công văn số 1977/BG-BTC ngày 09/01/2023 của Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá BTC về việc thư chào và báo giá phí dịch vụ thẩm định giá; theo đó thông báo mức giá dịch vụ tư vấn thẩm định giá đã bao gồm thuế giá trị gia tăng là 220.000.000 đồng, kèm theo hồ sơ năng lực Công ty.

++ Công văn số 68/2023/CH-CPA VALUATION ngày 08/01/2023 của Công ty CP Định giá CPA về việc đề xuất phí cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản; theo đó thông báo mức giá dịch vụ tư vấn thẩm định giá đã bao gồm thuế giá trị gia tăng là 189.139.000 đồng, kèm theo hồ sơ năng lực Công ty.

++ Công văn số 03/2023/CV/AAT ngày 09/01/2023 của Công ty TNHH Dịch vụ Kiểm toán, Kế toán và Tư vấn thuế AAT về việc xin tham gia thực hiện thẩm định giá; kèm theo hồ sơ năng lực Công ty.

Như vậy, trong số 02 đơn vị gửi hồ sơ đăng ký tham gia đúng hạn, mức giá dịch vụ tư vấn thẩm định giá của Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam là thấp nhất (80.000.000 đồng, đã bao gồm thuế giá trị gia tăng); đồng thời, Công ty đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo Thông báo số 955/TB-BTC ngày 30/12/2022 của Bộ Tài chính.

Căn cứ quy định tại khoản 6 Điều 20 Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Mục 32 về thông báo kết quả lựa chọn nhà thầu quy định tại Thông tư số 01/2015/TT-BKHĐT ngày 14/02/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết lập Hồ sơ mời quan tâm, Hồ sơ mời thầu, Hồ sơ yêu cầu dịch vụ tư vấn; Sở Tài chính thông báo kết quả lựa chọn nhà thầu như sau:

1. Tên nhà thầu trúng thầu: Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam

+ Địa chỉ: Số 10 Đại Lộ Thăng Long, Mễ Trì, Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

+ VPGD: Số nhà 32/1, ngõ 45 Đồng Me, Mễ Trì, Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

+ Điện thoại: (024) 8588 6077

+ Mã số thuế: 0105346968

2. Giá trúng thầu: 80.000.000 đồng (*tám mươi triệu đồng*) – Đã bao gồm thuế giá trị gia tăng.

3. Loại hợp đồng: Trọn gói.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày làm việc kể từ ngày ký hợp đồng (từ ngày 08/02/2023 đến ngày 04/5/2023).

5. Các nội dung cần lưu ý: Thời gian cấp Chứng thư thẩm định giá là trong vòng 15 ngày làm việc kể từ ngày ký Hợp đồng thẩm định giá.

6. Danh sách nhà thầu không được lựa chọn và tóm tắt lý do không được lựa chọn của từng nhà thầu:

- Công ty CP Tư vấn – Dịch vụ về Tài sản – Bất động sản DATC: gửi hồ sơ đúng thời hạn theo yêu cầu của Sở Tài chính nhưng có mức giá dịch vụ tư vấn thẩm định giá cao hơn mức giá của nhà thầu trúng thầu là Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam.

- Công ty TNHH Tư vấn Thẩm định giá và Kiểm toán MKT; Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá BTC; Công ty CP Định giá CPA: gửi hồ sơ quá thời hạn theo yêu cầu của Sở Tài chính, đồng thời mức giá dịch vụ tư vấn thẩm định giá cao hơn mức giá của nhà thầu trúng thầu là Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam.

- Công ty TNHH Dịch vụ Kiểm toán, Kế toán và Tư vấn thuế AAT: gửi hồ sơ quá thời hạn theo yêu cầu của Sở Tài chính.

7. Kết luận:

Đơn vị trúng thầu dịch vụ tư vấn xác định giá khởi điểm bán đấu giá yến sào thiên nhiên Khánh Hòa niên vụ 2022 là Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam.

Sở Tài chính Khánh Hòa trân trọng thông báo và cảm ơn các Quý Công ty đã đăng ký tham gia và gửi báo giá về Sở Tài chính./.

Nơi nhận:

- Như trên (VBĐT);
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- VP Sở (đăng lên mạng đấu thầu quốc gia);
- Lưu: VT, QL, H, H.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Quốc Thành